

Jag kopierar helt fräckt Ewas mail till dokumentationen.

Hej alla!

Nu var Hans, jag och Gisela upp i Fridhem tors-lör förra helgen och träffade hantverkare såsom David vvs och hans snickare, Mitshubishi montören, hans elektriker och Ola, elektrikern från Klagstorps el och inte minst våtrumssnubben från Colorama som ska skicka offert angående badrumsarbete.

Vi började så smått riva ner vindsrummet på fredagen. Det var så kallt -11 så vi trodde inte att vi skulle orka ta ner hela rummet plus sakerna men det gjorde vi på lördagen se bilder. Nu är allt förberett för att påbörja vindsarbetet.

Vi har fått in olika offerter och vi arbetade vidare med kontakter på olika håll, inklusive medlemmar som skulle kunna hjälpa till att snickra.

Vi har nu kommit fram till att det alla billigaste för föreningen blir att vi anlitar en snickare från Folkes bygg och byggvård, en vecka med hjälp av två medlemmar som är hantlangare.

Det är Hans och Gisela i moment 1. Förbereda för att sanera vinden mot husbock av Anticimex i början av april.

Därefter kommer moment 2 då sprutisolering och sätta upp innertak i panel som sedan vitmålas, av mig Ewa. Robert och Hans kan göra detta, plus Gisela. Vi ska även bygga två rum, där det tidigare låg ett rum som vi nu har rivit. Här är några exempel på hur det kan se ut sedan.

Alla snickare vi varit kontakt med kan bara nu, för de är tingade på andra arbeten senare. Så detta behöver vi påbörja nu.

En snickare en vecka kostar 26 000 kr plus framkörning, se offert. Får godkännande att påbörja detta?

På så vis hoppas vi hålla kostnaderna nere för inredning av vind. Men materialkostnader tillkommer. Sprutisolering ca 20-25 000 kr. Plus att köpa två beg.fönster 80-120, 80 -130 cm hög till varje rum och två dörrar.

Sedan tänker vi att försöker hitta ett större fönster på södergaveln för att få in mer ljus. Där kan bli ett arbetsrum på andra våningen. Vi har tittat på en massa olika förslag och ett förslag var att vi skulle ha aluminiumfönster för att det ska var underhållsfritt.

Luftvärmepump:

Vi har tagit in olika offerter se nedan men kommit fram till att Mitshushi är bäst i test, många håller med om detta och just montören kom till Fridhem. Han förslog två pumpar för om en igår sönder fungerar inte det hela. Bättre att ha två pumpar en till vinden och en till huset. Ola elektriker kan montera in el till detta för ett bättre pris 2-3 000 kr. Tror att använda en elektriker som känner till huset. Så från offerten från Mitshubishi kan man dra 7 000 kr.

Kan ni godkänna att vi sätter igång med detta, vinden ovh luftvärmepumpen?

Vi håller på med alla offerter till toa, kök och avlopp och vi kommer att presentera detta

genom ett mejl innan årsmötet ska att vi kan diskutera det där. Om man har varmt i ett hus, vill man kunna sätta på vattnet. Det ligger utanpå huset nu.

Fridhem är ett fantastiskt fint ställe som vi hoppas att vi alla kan använda ännu mer tillsammans och året runt.

Se bilder nedan på hur det ser ut på vinden nu när vi tagit ner allt plus rummet.

Det vore fint om ni kan svara på detta så snart som möjligt så att vi kan sätta igång, snickarna är upptagna om några veckor så vi behöver komma igång nu och ge besked snarast senast tisdag.

Hälsn Ewa, Gisela och Hans

Thermia för 25 650 kr plus elinstallation

Mitshubishi för 42 000 kr inkl el. Men vi tror att vi kan göra detta med Klagstorps el istället. Ola känner till huset. Så 35 000 kr + el.

Mitsubishi är de enda som varit på plats. Elen till pumpen måste förberedas och då har Mitshubishi inkommit med ett förslag och vi har med Ola på Klagstorps el som skulle kunna göra samma jobb för 2-3 000 kr. Mitsubishi verkar vara ett mycket bra val, bäst i test och han var på plats och tittade på hur han skulle installera den. Han hade arbetat med olika företag men gått över enbart till Mitshubishi. Vi två delar som ära separata delar och ifall den ena går i sönder behöver man inte reparera bägge.